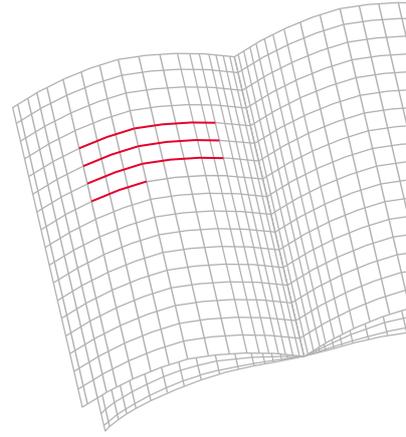


communiqué de presse
22 janvier 2020



La décennie 2020 placée sous le signe de la transition écologique

Mercredi 22 janvier 2020, à l'occasion des vœux d'EpaMarne-EpaFrance, Laurent Girometti, directeur général des EPA, a rappelé le rôle fondamental que tient l'aménageur dans la transition écologique des territoires. Pour cela, les EPA se sont fixé 10 objectifs d'actions concrètes à réaliser en 2020, structurantes pour la décennie qui s'ouvre.

EpaMarne-EpaFrance ont signé en 2019 la réalisation de 16,5 hectares de terrains d'activités, plus de 50 000 m² de bureaux, commerces et services et plus de 1 600 logements. Pour 2020, ils font le vœu de poursuivre leurs efforts pour participer à la construction de territoires équilibrés, inclusifs et résilients face aux enjeux climatiques à venir.

Au-delà d'une activité dense, ce sont surtout les efforts en faveur de la transition écologique des territoires qui guident et continueront de guider l'action des EPA durant la décennie qui s'ouvre. Aménageurs pionniers dans le développement urbain durable et la transition écologique des territoires, EpaMarne-EpaFrance structurent leurs actions au travers de grands défis : le climat, la santé, la cohésion sociale, la nature et enfin la mobilité. Pour 2020, ils se sont fixé 10 objectifs d'innovation dans lesquels ils entendent tenir différents rôles : leader, accompagnateur ou encore facilitateur.

Climat

1. Lancer avec un industriel une opération immobilière pilote « zéro déchet »
2. Expérimenter un nouveau dispositif de consultation à 4 pour une opération en construction bois : maître d'ouvrage, maître d'œuvre, entreprise et scieur
3. Gagner l'appel à manifestation d'intérêt « E+C- Quartier » de l'ADEME
4. Engager une démarche d'envergure d'optimisation des déblais-remblais pour l'ensemble des opérations d'aménagement

Santé

5. Lancer la construction d'un living lab « bois-confort » avec les partenaires FCBA-CODIFAB-FRANCE BOIS FORÊT
6. Engager une opération immobilière pilote sur la qualité de l'air et le confort d'été

Nature

7. Concrétiser une première transition écologique du patrimoine agricole du territoire en 20 ha de maraîchage et d'arboriculture biologiques
8. Développer avec le CSTB un nouvel outil « le checker BIM biodiversité » pour évaluer concrètement l'impact environnemental d'une opération immobilière

Cohésion sociale

9. Lancer une nouvelle opération d'urbanisme transitoire

Mobilité

10. Gagner un appel à projets pour promouvoir les mobilités douces et actives

Une cérémonie plus éco-responsable

En adéquation avec leurs engagements en faveur du développement durable, EpaMarne-EpaFrance ont inscrit l'organisation de la cérémonie de leurs vœux 2020 dans une démarche de communication éco-responsable. La décoration végétale est composée principalement de 28 arbres. D'essences locales, ils seront replantés sur le site de la ZAC de Lamirault à Croissy, à Croissy-Beaubourg. Ce site est emblématique pour sa contribution écologique au territoire, où l'aménageur a choisi de consacrer 40 % des terrains constructibles à la nature et la biodiversité.

À propos d'EpaMarne - EpaFrance

Aménageurs de référence de l'est parisien, historiquement liés à la ville nouvelle de Marne-la-Vallée, EpaMarne et EpaFrance interviennent sur un périmètre élargi, dans un cadre d'intervention diversifié et pour une variété de commanditaires : opérations d'intérêt national, action en initiative propre, traité de concession, filiale commune avec les collectivités. Ils participent à la production de nouveaux logements et contribuent à l'accueil d'activités économiques en apportant des réponses concrètes aux défis écologiques et sociaux ainsi qu'aux évolutions des modes de vie des habitants. Les EPA déploient leurs offres de services aux politiques urbaines de 44 communes réparties sur les départements du 77, 93 et 94. Ainsi, leur territoire d'intervention couvre un périmètre de près de 300 km² -soit 3 fois la superficie de Paris – et compte 600 000 habitants, 47 000 entreprises et 213 000 emplois.

Amélie Ferrand
Relations presse et médias – EpaMarne-EpaFrance
Tél. 01 64 62 45 12
Port. 06 63 27 14 57
a.ferrand@epa-marnelavallee.fr

Corinne Simoni
Directrice de la Communication – EpaMarne-EpaFrance
Tél. 01 64 62 45 84
c.simoni@epa-marnelavallee.fr