

Parmi les premiers aménageurs résidentiels de France et aménageurs de référence de l'est parisien, EpaMarne-EpaFrance mettent leurs savoir-faire en développement urbain et économique au service des acteurs publics et privés de la 1^{re} et 2^{de} couronne parisienne. Les Établissements publics d'aménagement, historiquement chargés de développer la ville nouvelle de Marne-la-Vallée (27 communes), interviennent aujourd'hui sur un périmètre de 44 communes, réparties sur les départements du 77, 93 et 94, représentant plus de 600 000 habitants. Ils emploient 120 personnes et réalisent un chiffre d'affaires annuel cumulé de 80 millions d'euros. Les EPA participent à la production de nouveaux logements et contribuent à l'accueil d'activités économiques en apportant des réponses concrètes aux défis écologiques et sociaux ainsi qu'aux évolutions des modes de vie des habitants. Par leurs interventions sur le long terme, leurs capacités opérationnelles et leurs modes d'action diversifiés, les EPA améliorent l'attractivité du territoire et déclenchent des investissements publics et privés.

Chargé de mission Suivi des réalisations CDD remplacement 6 mois

Affectation et positionnement dans l'organisation

- > Affecté au sein de la Direction Technique
- > Poste placé sous l'autorité hiérarchique de Directeur Technique

Missions de la Direction Technique

La **Direction Technique** a en charge la définition des politiques techniques mises en œuvre par l'EPA et des commandes publiques correspondantes. Elle veille au triptyque « qualité-coûts-délais » pour l'ingénierie et les travaux dont l'EPA assure la maîtrise d'ouvrage, dans un souci d'optimisation de la gestion ultérieure.

Elle s'assure du respect par les prestataires et par les promoteurs des cahiers des charges définis par l'EPA en matière de qualité des travaux et de tenue des chantiers.

Elle pilote les remises en gestion aux collectivités.

Elle est garante de la qualité urbaine, architecturale et paysagère des opérations d'aménagement de l'EPA et veille au déploiement opérationnel de l'innovation dans un objectif de développement durable du territoire. Elle participe et peut représenter l'EPA dans le réseau des professionnels de l'aménagement, de l'urbanisme, de l'architecture, du paysage et des travaux publics.

Missions principales du poste

EpaMarne/EpaFrance vendent des terrains à construire aux promoteurs ou bailleurs pour la réalisation de programmes de logements et d'activité.

Ces opérateurs, maîtrise d'ouvrage des travaux doivent répondre aux exigences de qualité attendues par les EPA sur la tenue du chantier et la qualité des réalisations au titre de la cohérence urbaine des ZAC des établissements publics.

Du démarrage des travaux à la livraison des programmes immobiliers, le chargé de missions (F/H) Suivi des réalisations des lots bâtis privés réalise les missions suivantes :

- > Contrôle du respect du cahier des prescriptions générales applicables aux deux établissements publics (CCPG EpaMarne et EpaFrance).
- > Suivi de la qualité architecturale des nouvelles opérations en conformité avec le permis de construire ou le DCE sur les attentes des EPA
- > Surveillance de l'entretien général des opérations depuis le démarrage des travaux jusqu'à la livraison des programmes immobiliers
- > Représentation de l'EPA aux réunions de chantier des promoteurs aux étapes importantes de l'avancement du projet.
- > Assistance technique aux ingénieurs lors des procédures de mise à l'habitation.
- > Suivi des projets de bulles de vente des promoteurs

Profil & qualités requises

Profil :

- > Architecte
- > Conducteur de travaux
- > Paysagiste avec une expérience en suivi de travaux

Le candidat doit être en possession d'un permis B

Poste qui implique des déplacements quotidiens sur le territoire d'intervention d'EpaMarne/EpaFrance

Les candidatures (CV+ lettre de motivation) sont à adresser au service des ressources humaines :
recrutement@epa-marnelavallee.fr



28 min depuis Paris-Bercy



RER A - Gare de Noisiel



Lignes - 220/211

Établissements publics d'aménagement
de Marne-la-Vallée

5 bd Pierre Carle - CS 60084 - Noisiel
77448 Marne-la-Vallée cedex 2 - Tél. 01 64 62 44 44

[@_EpaMarne](#) [@_EpaFrance](#)
 
www.epamarne-epafrance.fr