



27 février 2019

MIPIM : EpaMarne -EpaFrance révèlent l'est parisien

A l'occasion de la 30^e édition du MIPIM à Cannes, le plus grand marché international des professionnels de l'immobilier, les équipes d'EpaMarne-EpaFrance dévoileront une vingtaine de consultations logements représentant plus de 1 500 logements, avec un très haut niveau d'ambitions environnementales, constructives et sociales, à l'instar de l'ensemble des opérations menées sur leur périmètre d'intervention. Concernant le développement économique, ce sont plus de 17 hectares de fonciers activités et 30 000 m² de tertiaire qui seront présentés à l'investissement.

L'est parisien, le bon côté du Grand Paris pour investir

EpaMarne-EpaFrance poursuivent leur dynamique de développement en proposant aux investisseurs, pour 2019, plus de 17 hectares de terrains dédiés aux développements d'activités, plus de 30 000 m² de bureaux et commerces et près de 1 500 logements. L'arrivée sur le marché de ces nouvelles opportunités confirme l'attractivité du territoire tant pour les entreprises que pour les ménages.

Aménageurs de référence de l'est parisien, EpaMarne-EpaFrance mettent au service des porteurs de projet leur connaissance du territoire et de ses acteurs. Véritables facilitateurs, ils assurent l'accès à des fonciers sécurisés, un marché immobilier dynamique, des partenaires fiables et une ingénierie urbaine efficace.

EpaMarne-EpaFrance, les aménageurs de référence pour l'innovation et la co-construction de la ville de demain

Constructions bois, écoquartiers, biodiversité, urbanisme favorable à la santé, maquette numérique, concertation... les EPA ont dans leur ADN l'expertise de la ville durable, résiliente aux changements climatiques.

Pendant le MIPIM, ils présenteront, avec leurs partenaires, de nombreuses opérations immobilières comme autant de POC de leurs ambitions : le Treed It, un R+11 en bois actuellement en chantier à la Cité Descartes, les programmes Habiter Autrement dans l'écoquartier du Sycomore à Bussy Saint-Georges pour l'éco-construction, la conception bioclimatique ou encore l'urbanisme favorable à la santé, le futur quartier des Coteaux de la Marne à Torcy avec un objectif de biodiversité augmentée très fort, le recours aux matériaux biosourcés...

A propos d'EpaMarne-EpaFrance

Les Établissements publics d'aménagement de Marne-la-Vallée, EpaMarne / EpaFrance, sont les aménageurs de référence de l'Est francilien. Ils accompagnent Marne-la-Vallée depuis sa création et contribuent aux côtés des acteurs locaux publics et privés à en faire un territoire où développements économiques et urbains se conjuguent parfaitement. Les EPA déploient leurs offres de services aux politiques urbaines de 44 communes réparties sur les départements du 77, 93 et 94. Ainsi, leur territoire d'intervention couvre un périmètre de 293 km² - soit 3 fois la superficie de Paris – et compte 600 000 habitants, 47 000 entreprises et 213 000 emplois.

Amélie Ferrand

Responsable des contenus et médias

Tél. 01 64 62 45 12

Port. 06 63 27 14 57

a.ferrand@epa-marnelavallee.fr