

16 octobre 2020

Gouvernances renouvelées pour EpaMarne-EpaFrance

Les Conseils d'administration d'EpaMarne-EpaFrance ont désigné leurs nouvelles gouvernances et observé le bilan provisoire 2020 et les projections 2021 des établissements.

Les 14 et 15 octobre 2020 se tenaient les conseils d'administration respectivement d'EpaMarne et d'EpaFrance, réunis pour la première fois depuis la période de confinement. Il s'agissait de procéder à l'élection de la nouvelle gouvernance des deux établissements publics et d'étudier les tendances économiques et opérationnelles à fin 2020 et 2021, réévaluées au regard des impacts de la crise sanitaire sur les secteurs de l'aménagement et des travaux publics.

La gouvernance renouvelée

EpaMarne

Yann Dubosc, président sortant, vice-président de la Communauté d'agglomération de Marne-et-Gondoire en charge du développement économique – ZAE, maire de Bussy Saint-Georges, a été réélu à l'unanimité des voix à la présidence du Conseil d'administration d'EpaMarne.

EpaFrance

Thierry Cerri, vice-président de Val d'Europe agglomération en charge du développement économique, du tourisme et de l'emploi, maire de Coupvray, a été élu à l'unanimité des voix à la présidence du Conseil d'administration d'EpaFrance. Il succède à Philippe Descrouet.

Chef d'entreprise, élu depuis 2008 maire de Coupvray, Thierry Cerri est également 1^{er} vice-président de Val d'Europe agglomération (VEA) en charge du développement économique, tourisme. Il a assuré la présidence de VEA par intérim pendant 5 mois durant la crise de la Covid-19.

Une année imprévisible

Alors qu'EpaMarne-EpaFrance prévoyaient la réalisation de 40M€ de travaux en 2020, la crise de la Covid-19, avec l'arrêt brutal de l'activité économique des secteurs de l'aménagement et des travaux publics, aura un impact important sur l'activité de l'établissement, avec un niveau de réalisation en fin d'année de l'ordre de 26M€. Les équipes des Epa sont toutes mobilisées pour continuer à fournir une activité chantier ; et ce, malgré la baisse de l'activité immobilière à l'échelle régionale.

Le 17 mars 2020, les Epa interrompaient 61 chantiers en cours sur leur périmètre d'intervention. Les semaines qui suivirent ont été consacrées à la relance de l'activité. Les premiers chantiers ont pu rouvrir fin avril et tous étaient de nouveau actifs début juillet, dans le respect des préconisations sanitaires du guide de l'OPPBTP et l'appui d'un référent Covid, à l'issue d'un travail méthodologique important sur l'application concrètes des mesures barrières. A fin septembre 2020, la prise en charge des surcoûts de chantiers par les EPA s'élevait à 760 K€ sachant que les établissements publics ont été particulièrement vigilants sur l'analyse de ces surcoûts avant leur intégration.

Sur le plan de l'activité immobilière, les partenaires et opérateurs démontrent une volonté forte de faire aboutir les opérations déjà engagées en dépit des incertitudes : ainsi l'impact pour 2020 serait plus lié à des retards qu'à des arrêts d'opérations. Le lancement de nouvelles opérations se trouve néanmoins fortement ralenti par le contexte actuel, ce qui aura des impacts sur les années prochaines.

Liste des membres du Conseil d'administration EpaMarne

14 octobre 2020

Président

- Yann Dubosc, vice-président de la Communauté d'agglomération de Marne-et-Gondoire en charge du développement économique – ZAE, maire de Bussy Saint-Georges

Vice-présidents

- Eric Corbel, chef du bureau des grandes opérations d'urbanisme à la direction de l'Habitat, de l'urbanisme et des paysages (DGALN / DHUP)
- Jacques-Alain Bénisti, conseiller métropolitain, maire de Villiers-sur-Marne
- Brigitte Marsigny, conseillère métropolitaine, maire de Noisy-le-Grand
- Guillaume Le Lay-Felzine, président de la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne, maire de Torcy

Secrétaire

- Jean-Paul Michel, président de la Communauté d'agglomération Marne-et-Gondoire, maire de Lagny-sur-Marne

Ministère en charge de l'Urbanisme

- Éric Corbel, chef du bureau des grandes opérations d'urbanisme à la direction de l'Habitat, de l'urbanisme et des paysages (DGALN / DHUP)

Ministère en charge du Logement

- Catherine Larrieu, directrice adjointe régionale et interdépartementale de l'Hébergement et du logement (DRIHL) Ile-de-France et directrice Val-de-Marne

Ministère en charge des Transports

- Hervé Schmitt, directeur régional et interdépartemental adjoint de l'équipement et de l'aménagement (DRIEA) Ile-de-France

Ministère en charge du Budget

- Jean-Charles Manceau, administrateur des finances publiques

Ministère en charge des Collectivités

Territoriales

- Marianne Lucidi, sous-préfète, directrice de cabinet auprès du préfet de Seine-et-Marne

Personne qualifiée en matière d'enseignement supérieur

- Philippe Tchamitchian, président de la communauté universitaire de Marne-la-Vallée

Personne qualifiée en matière de commerce et d'industrie

- Nadia Ayadi, membre élue de la Chambre de commerce et d'industrie de Seine-et-Marne

Personne qualifiée en matière de

développement économique territorial

- Géraldine Frobert, directrice générale, déléguée départementale de la Chambre de commerce et d'industrie du Val-de-Marne

Conseil régional d'Île-de-France

- Valérie Péresse, présidente, représentée par Thi Hong Chau Van du groupe du centre et des démocrates
- Michel Fouchault, conseiller régional d'Île-de-France

Conseil départemental de Seine-et-Marne

- Patrick Septiers, président, représenté par Ludovic Boutillier, conseiller départemental du canton de Torcy
- Xavier Vanderbise, vice-président en charge des routes, transports et mobilités, conseiller départemental du canton de Villeparisis

Conseil départemental du Val-de-Marne

- Christian Favier, président

Métropole du Grand Paris

- Brigitte Marsigny, conseillère métropolitaine, maire de Noisy-le-Grand
- Jacques-Alain Bénisti, conseiller métropolitain, maire de Villiers-sur-Marne
- Laurent Jeanne, conseiller métropolitain, maire de Champigny-sur-Marne
- Marie-Christine Segui, conseillère métropolitaine, maire d'Ormesson-sur-Marne

Communauté d'agglomération de Paris-Vallée de la Marne

- Guillaume Le Lay-Felzine, président, maire de Torcy
- Mathieu Viskovic, vice-président en charge des travaux, de la voirie communautaire et de l'entretien du patrimoine, maire de Noisiel
- André Yuste, conseiller communautaire, maire de Lognes

Communauté d'agglomération de Marne-et-Gondoire

- Jean-Paul Michel, président, maire de Lagny-sur-Marne
- Christian Robache, vice-président en charge du SIETREM, de la qualité de l'air, du bruit et de la mutualisation, maire de Montévrain

Commune de Bussy Saint-Georges

- Yann Dubosc, maire de Bussy Saint-Georges

Commune de Champs-sur-Marne

- Maud Tallet, maire de Champs-sur-Marne

Commune de Chelles

- Brice Rabaste, maire de Chelles

Commune de Lagny-sur-Marne

- Jacques Augustin, maire-adjoint de Lagny-sur-Marne

Commune de Pontault-Combault

- Gilles Bord, maire de Pontault-Combault

Commune de Roissy-en-Brie

- François Bouchart, maire de Roissy-en-Brie

Commune de Torcy

- Gérard Eude, conseiller municipal de Torcy

Liste des membres du Conseil d'administration EpaFrance

15 octobre 2020

Président

- Thierry Cerri, vice-président de Val d'Europe agglomération en charge du développement économique, du tourisme et de l'emploi, maire de Coupvray

Vice-présidents

- Pierre-Antoine Molina, secrétaire général aux politiques publiques de la préfecture de la région d'Île-de-France
- Daniel Chevalier, vice-président de la Communauté d'agglomération Val d'Europe agglomération en charge de l'aménagement et de l'urbanisme, maire de Villeneuve-le-Comte
- Xavier Vanderbise, vice-président du Conseil départemental de Seine-et-Marne en charge des routes, transports et mobilités, conseiller départemental du canton de Villeparisis
- Marie-Pierre Badré, conseillère régionale Île-de-France

Secrétaire

- Philippe Descrouet, président de la Communauté d'agglomération Val d'Europe agglomération, maire de Serris

Ministère en charge de l'Urbanisme

- Pierre-Antoine Molina, secrétaire général aux politiques publiques de la préfecture de la région d'Île-de-France

Ministère en charge de l'Urbanisme

- Magali Pinon-Leconte, adjointe au sous-directeur de l'aménagement durable de la direction de l'Habitat, de l'urbanisme et des paysages (DHUP)

Ministère en charge du Logement

- Igor Kisseleff, directeur départemental des territoires de Seine-et-Marne

Ministère en charge des Transports

- Hervé Schmitt, directeur régional et interdépartemental adjoint de l'équipement et de l'aménagement (DRIEA) Ile-de-France

Ministère en charge du Budget

- Jean-Charles Manceau, administrateur des finances publiques

Ministère en charge de l'Économie

- Sylvain Rousselle (suppléant) contrôleur général économique et financier CGEFI

Ministère en charge des Collectivités

Territoriales

- Thierry Coudert, préfet de Seine-et-Marne

Conseil régional d'Île-de-France

- Valérie Péresse, présidente du Conseil régional d'Île-de-France représentée par Marie-Pierre Badré, conseillère régionale Île-de-France
- Brigitte Marsigny, conseillère régionale Ile-de-France, maire de Noisy-le-Grand

Conseil départemental de Seine-et-Marne

- Xavier Vanderbise, vice-président en charge des routes, transports et mobilités, conseiller départemental du canton de Villeparisis
- Sinclair Vouriot, conseiller départemental du canton de Lagny, maire de Saint-Thibault des Vignes

Communauté d'agglomération Val d'Europe agglomération

- Philippe Descrouet, président, maire de Serris
- Anne Gbiorczyk, vice-présidente en charge du social et de la santé, maire de Bailly-Romainvilliers
- Olivier Bourjot, délégué communautaire, maire de Chessy
- Thierry Cerri, vice-président en charge du développement économique, du tourisme et de l'emploi, maire de Coupvray
- Véronique Flament-Bjärstal, vice-présidente en charge de l'éducation et de l'enseignement supérieur, maire de Magny-le-Hongre
- Daniel Chevalier, vice-président en charge de l'aménagement et de l'urbanisme, maire de Villeneuve-le-Comte



À propos

EpaMarne-EpaFrance

Parmi les premiers aménageurs résidentiels de France et aménageurs de référence de l'Est parisien, EpaMarne-EpaFrance mettent leurs savoir-faire en développement urbain et économique au service des acteurs publics et privés de la 1re et 2nd couronne parisienne.

Les Établissements publics d'aménagement, historiquement chargés de développer la Ville Nouvelle de Marne-la-Vallée (27 communes), interviennent aujourd'hui sur un périmètre de 44 communes, réparties sur les départements du 77, 93 et 94, représentant plus de 610 000 habitants. Ils emploient 130 personnes et réalisent un chiffre d'affaires annuel cumulé de 100 millions d'euros.

Les EPA participent à la production de nouveaux logements et contribuent à l'accueil d'activités économiques en apportant des réponses concrètes aux défis écologiques et sociaux ainsi qu'aux évolutions des modes de vie des habitants. Par leurs interventions sur le long terme, leur capacité opérationnelle et leurs modes d'action diversifiés, les EPA améliorent l'attractivité du territoire et déclenchent des investissements publics et privés.

Leurs ambitions : contribuer à fabriquer la ville avec des objectifs clairs et volontaristes en matière de climat, de mobilité, de santé, de cohésion sociale et territoriale, de diminution de l'empreinte carbone, d'augmentation de la biodiversité en milieu urbain, d'innovation. Être un assembleur et un rassembleur au service du territoire.



Contact presse

EpaMarne EpaFrance
l'âme dans l'aménagement

Amélie Ferrand

Relation presse et médias

Port. 06 63 27 14 57

a.ferrand@epa-marnelavallee.fr

Corinne Simoni

Directrice de la communication et des relations publiques