

EPAMARNE / EPAFRANCE **1^{er} aménageurs résidentiel d'Ile-de-France**

Avec 2 244 logements vendus et plus de 3 400 engagés sous promesse de vente en 2016, les Etablissements publics d'aménagement de Marne-la-Vallée, EPAMARNE / EPAFRANCE se classent n°1 des aménageurs résidentiel en Ile-de-France.

C'est avec dynamisme, créativité et optimisme que les EPA contribuent depuis 45 ans à la production de logements en Ile-de-France. Et avec 2 244 logements contractualisés par acte authentique et plus de 3 400 unités engagées sous promesse de vente en 2016, les EPA se classent à la tête des aménageurs résidentiel d'Ile-de-France. Ces excellents résultats sont rendus possibles grâce à la confiance des investisseurs et à l'étroite coopération tissée avec les élus bâtisseurs.

Fervents acteurs de l'aménagement urbain durable, les EPA se sont fortement engagés en faveur de la construction bois. En 2 ans, ils ont lancé plus de 1 800 logements en bois. Et en 2017, ils visent une production résidentielle pour moitié en bois.

Toujours dans cette projection de bâtir la ville résiliente, les EPA ont placé la biodiversité au cœur de leur conception du développement urbain. Comment améliorer les écosystèmes existants tout en construisant ? A Marne-la-Vallée, les réponses se concrétisent : sur la ZAC des Coteaux de la Marne à Torcy vont être réalisés 3 programmes d'immeubles aux toitures et façades végétalisées qui offriront le biotope propice au retour de 22 espèces protégées, aujourd'hui menacées de disparition.

Précurseurs en matière de BIM avec l'intégration dès 2015 de la maquette numérique dans leur activité d'aménageur, les EPA ont réalisé toutes leurs consultations 2016 en BIM. Avant-gardistes, ils sont les premiers aménageurs à généraliser le BIM à l'échelle du quartier, notamment à Villiers-sur-Marne et à Torcy.

Cette dynamique urbaine se poursuivra sur le territoire de Marne-la-Vallée avec la commercialisation sur les trois années à venir de 7 800 logements, accompagnés de la création de plus de 8 500 emplois.

A propos des établissements publics d'aménagement de Marne-la-Vallée EPAMARNE / EPAFRANCE

Fort de ses 45 ans de développements urbain et économique reconnus, Marne-la-Vallée compte aujourd'hui 320 000 habitants, 20 000 entreprises et 145 000 emplois. Chaque année, ce territoire dynamique, situé à quelques minutes du centre de Paris, accueille 4 500 nouveaux habitants et génère la création de près de 2 000 emplois. Fruits d'un partenariat original entre l'Etat et les collectivités locales, les établissements publics d'aménagement ont pour mission de contribuer à impulser, à mettre en œuvre et à accompagner le développement de ce territoire. Leur ambition : créer une ville durable et désirable. Ils participent de manière significative à la production de logements en Ile-de-France et appuient les acteurs publics et privés pour favoriser le développement économique du territoire et la création de valeur. Pour en savoir plus : www.epa-marnelavallee.fr

Contact presse EPAMARNE / EPAFRANCE

Amélie Ferrand – Chargée de la communication et des relations presse
Tél. : 01 64 62 45 12 / E-mail : a.ferrand@epa-marnelavallee.fr / Twitter : @Marne_la_Vallee